

ที่ ทบ 29/2568

10 ตุลาคม 2568

- เรื่อง 1. ซื้อหุ้นในบริษัท ราชดำริ สอสพิทอลลิตี แมเนจเม้นท์ จำกัด จากบริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)
2. ซื้อหุ้นในบริษัท เพ็ง เงิน เทคโนโลยี (ประเทศไทย) จำกัด จากบริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน)

เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยคณะกรรมการบริษัท ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) ในการประชุมกรรมการบริษัท ครั้งที่ 7/2568 เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2568 ได้พิจารณาและมีมติเห็นชอบดำเนินการในเรื่องต่างๆ ดังนี้

1. เห็นควรให้บริษัทฯ ซื้อหุ้นในบริษัท ราชดำริ สอสพิทอลลิตี แมเนจเม้นท์ จำกัด จากบริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) จำนวน 2,600,000 หุ้น ในราคาซื้อหุ้นละ 25.- บาท (ราคา Par หุ้นละ 100.- บาท เรียกชำระ 25.00%) เป็นเงิน 65,000,000.- บาท ซึ่งเข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกัน ดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ : ภายในเดือนตุลาคม 2568
2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง :
- ผู้ซื้อ : บมจ. ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล
- ผู้ขาย : บมจ. สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง
- ลักษณะความสัมพันธ์ : บมจ. สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ บมจ. ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล โดยถือหุ้น = 24.26 %

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ :

- ประเภทรายการ : ซื้อสินทรัพย์กับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

เข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกัน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการเกี่ยวกับ สินทรัพย์หรือบริการ ขนาดรายการมากกว่า 1 ล้านบาท แต่น้อยกว่า 20 ล้านบาท หรือมากกว่า 0.03% แต่น้อยกว่า 3% ของ NTA แล้วแต่ จำนวนใดจะสูงกว่า

ทั้งนี้ 3 % ของ NTA ของบริษัท ณ 30 มิถุนายน 2568

ประมาณ 884 ล้านบาท ดังนั้นขนาดรายการข้างต้น ต้องขออนุมัติ จากคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยไม่ต้องขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

- ขนาดรายการ : เข้าข่ายเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน
เมื่อนับขนาดรายการโดยพิจารณาจากเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน
มีขนาดรายการเท่ากับร้อยละ 0.74
(คำนวณจากงบการเงินรวมไตรมาส 2 สิ้นสุด ณ 30 มิถุนายน 2568)
ซึ่งเมื่อนับรวมรายการ 6 เดือนย้อนหลังแล้ว มีขนาดรายการไม่เกินร้อยละ
15 ของมูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ดังนั้นขนาดรายการไม่ต้องเปิดเผยข้อมูลต่อ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตามหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญ
ที่เข้าข่ายเป็นรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน

4. รายละเอียดของรายการ :

หุ้นสามัญบริษัท ราชคำริ ฮอสพิทอลลิตี แมเนจเม้นท์ จำกัด

- ประเภทธุรกิจ : พัฒนาและดำเนินธุรกิจโรงแรม
- ทุนจดทะเบียน : 2,600,000,000.- บาท แบ่งเป็น 26,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100.- บาท
เรียกชำระ 25.00%
- จำนวนหุ้นที่ซื้อ : 2,600,000 หุ้น
- ราคาซื้อต่อหุ้น : 25.- บาท (ราคา Par 100.- บาท เรียกชำระ 25.00%)
- สัดส่วนของหุ้นที่ถือก่อนการซื้อ : -
- สัดส่วนของหุ้นที่ถือหลังการซื้อ : 2,600,000 หุ้น = 10.00% ของทุนจดทะเบียน

5. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน :

ซื้อหุ้นสามัญในบริษัท ราชคำริ ฮอสพิทอลลิตี แมเนจเม้นท์ จำกัด จากบริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด
(มหาชน) จำนวน 2,600,000 หุ้น = 10.00% ของทุนจดทะเบียน ในราคาซื้อหุ้นละ 25.- บาท ซึ่งเป็นราคา
ตามราคา Par หุ้นละ 100.- บาท เรียกชำระ 25.00% = หุ้นละ 25.- บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 65,000,000.- บาท

6. วัตถุประสงค์ในการซื้อ : 1. เพื่อขยายการลงทุนสู่ธุรกิจโรงแรมซึ่งเป็นธุรกิจที่มีแนวโน้มเติบโตสูง
อีกทั้งตั้งอยู่ในทำเลที่มีศักยภาพสูงในการพัฒนาธุรกิจโรงแรม ซึ่งเป็นการเพิ่ม
โอกาสในการเพิ่มรายได้ และกระจายความเสี่ยงในการลงทุน เพื่อเพิ่มมูลค่า
และเสริม Synergy ให้กับเครือข่ายพัฒนาให้เติบโต
2. ผลตอบแทนในรูปของเงินปันผล

7. แหล่งเงินทุนที่ใช้ : เงินทุนหมุนเวียนของบริษัท

8. โครงสร้างการถือหุ้นหลังซื้อหุ้น :

ชื่อ	% การถือหุ้น
1. บจ. นันทวัน	60.00
2. บมจ. สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง	30.00
3. บมจ. ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล	10.00
รวม	100.00

9. กรรมการที่มีส่วนได้เสียหรือกรรมการที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน ไม่ได้เข้าประชุม และไม่มีสิทธิออกเสียง : คือ นางชัยลดา ตันติเวชกุล

10. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท และคณะกรรมการตรวจสอบ :

เห็นควรอนุมัติให้บริษัทฯ ชื้อหุ้นในบริษัท ราชดำริ ฮอสพิทอลลิตี แมเนจเม้นท์ จำกัด ตามรายละเอียดข้างต้น เพื่อขยายการลงทุนสู่ธุรกิจโรงแรมซึ่งเป็นธุรกิจที่มีแนวโน้มเติบโตสูง อีกทั้งตั้งอยู่ในทำเลที่มีศักยภาพสูงในการพัฒนาธุรกิจโรงแรม เป็นการเพิ่มโอกาสในการเพิ่มรายได้ และกระจายความเสี่ยงในการลงทุน เพื่อเพิ่มมูลค่าและเสริม Synergy ให้กับเครือข่ายพันธมิตรให้เติบโต

2. เห็นควรให้บริษัทฯ ชื้อหุ้นในบริษัท เพ็ง เซ็น เทคโนโลยี (ประเทศไทย) จำกัด จากบริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) จำนวน 125,000 หุ้น ในราคาซื้อหุ้นละ 106.83 บาท เป็นเงิน 13,535,750.- บาท ซึ่งเข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกัน ดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ : ภายในเดือนตุลาคม 2568

2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง

- ผู้ซื้อ : บมจ. ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล
- ผู้ขาย : บมจ. สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง
- ลักษณะความสัมพันธ์ : บมจ. สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของบมจ. ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล โดยถือหุ้น = 24.26%

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ :

- ประเภทรายการ : ซื้อสินทรัพย์กับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน
เข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกัน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เรื่อง หลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ ขนาดรายการมากกว่า 1 ล้านบาท แต่น้อยกว่า 20 ล้านบาท หรือมากกว่า 0.03% แต่น้อยกว่า 3% ของ NTA แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า
ทั้งนี้ 3 % ของ NTA ของบริษัท ณ 30 มิถุนายน 2568
ประมาณ 884 ล้านบาท ดังนั้นขนาดรายการข้างต้น ต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยไม่ต้องขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น
- ขนาดรายการ : เข้าข่ายเป็นรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์ของบริษัทจดทะเบียน
เมื่อนับขนาดรายการโดยพิจารณาจากเกณฑ์มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน
มีขนาดรายการเท่ากับร้อยละ 0.04
(คำนวณจากงบการเงินรวมไตรมาส 2 สิ้นสุด ณ 30 มิถุนายน 2568)

ซึ่งเมื่อนับรวมรายการ 6 เดือนย้อนหลังแล้ว มีขนาดรายการไม่เกินร้อยละ 15 ของมูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน ดังนั้นขนาดรายการไม่ต้องเปิดเผยข้อมูล ต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ตามหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มี นัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นรายการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ของบริษัท จดทะเบียน

4. รายละเอียดของรายการ :

หุ้นสามัญบริษัท เพ็ง เซ็น เทคโนโลยี (ประเทศไทย) จำกัด

- ประเภทธุรกิจ : ออกแบบ พัฒนา ผลิตและขายแผงวงจรพิมพ์ (พีซีบี)
- ทุนจดทะเบียน : 2,500,000,000.- บาท แบ่งเป็น 25,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 100.- บาท
- จำนวนหุ้นที่ซื้อ : 125,000 หุ้น
- ราคาซื้อต่อหุ้น : 106.83.- บาท
- สัดส่วนของหุ้นที่ถือก่อนการซื้อ : -
- สัดส่วนของหุ้นที่ถือหลังการซื้อ : 125,000 หุ้น = 0.50% ของทุนจดทะเบียน

5. มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน :

ซื้อหุ้นสามัญในบริษัท เพ็ง เซ็น เทคโนโลยี (ประเทศไทย) จำกัด จากบริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) จำนวน 125,000 หุ้น = 0.50% ของทุนจดทะเบียน ในราคาซื้อหุ้นละ 106.83 บาท (BV ณ 31 ธันวาคม 2567 = 97.12 บาทต่อหุ้น) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 13,353,750.- บาท ซึ่งเป็นราคาที่เจรจากกลงกัน และอยู่ในช่วงมูลค่ายุติธรรม

6. วัตถุประสงค์ในการซื้อ :
1. เพื่อร่วมลงทุนในธุรกิจที่มีแนวโน้มเติบโตและมีศักยภาพสูง
 2. ผลตอบแทนในรูปแบบเงินปันผล

7. แหล่งเงินทุนที่ใช้ : เงินทุนหมุนเวียนของบริษัท

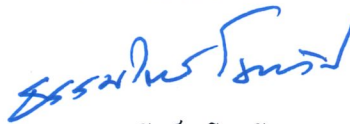
8. โครงสร้างการถือหุ้นหลังการซื้อหุ้น :

ชื่อ	% การถือหุ้น
1. อวารี สิงคโปร์ ไพรวาท ลิ้มเต็ด (สิงคโปร์)	89.9996
2. บจ. การค้า อินเตอร์เนชั่นแนล (ฮ่องกง)	0.0004
3. บมจ. สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง	4.5000
4. บมจ. ไทยเพรซิเดนซ์ฟู้ดส์	4.2500
5. บมจ. ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล	0.5000
6. บมจ. ที พี ซี เอส	0.5000
7. บจ. ไอ.ดี.เอฟ	0.1250
8. บจ. บีเอสซี โซ อิน	0.1250
รวม	100.00

9. กรรมการที่มีส่วนได้เสียหรือกรรมการที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้อง ไม่ได้เข้าประชุม และไม่มีสิทธิออกเสียง คือ :
นางชัยลดา ตันติเวชกุล
10. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบ :
เห็นควรอนุมัติให้ซื้อหุ้นในบริษัท เพ็ง เซ็น เทคโนโลยี (ประเทศไทย) จำกัด ตามรายละเอียดข้างต้น
เพื่อร่วมลงทุนในธุรกิจที่มีแนวโน้มเติบโต และมีศักยภาพสูง อีกทั้งบริษัทฯ จะได้รับผลตอบแทนใน
รูปเงินปันผล

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายธรรมรัตน์ โชควัฒนา)

กรรมการผู้อำนวยการและประธานกรรมการบริหาร