

ที่ ทบ. 11/2569

17 เมษายน 2569

เรื่อง พิจารณาการทำรายการกับบุคคลที่เกี่ยวข้อง

เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ด้วยคณะกรรมการบริษัท ไอ.ซี.ซี. อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด (มหาชน) ในการประชุมกรรมการบริษัท ครั้งที่ 13/2568 เมื่อวันที่ 17 เมษายน 2569 ได้พิจารณาและมีมติเห็นชอบให้บริษัทฯ ทำรายการเช่า หรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี และรายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ กับบุคคลที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ : ภายในปี 2569
2. คู่กรณีที่เกี่ยวข้อง : รวม 42 ราย

ลำดับ	ชื่อบุคคลที่เกี่ยวข้อง	ลักษณะความสัมพันธ์
1.	บมจ. ไทยวาโก้	SPI เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน
2.	บมจ. ประชาอากาศ	”
3.	บมจ. ไอ ซี ซี	”
4.	บมจ. เอส แอนด์ เจ อินเตอร์เนชั่นแนล เอนเตอร์ไพรส์	”
5.	บมจ. สหพัฒนพิบูล	”
6.	บมจ. ชันเวนดิง เทคโนโลยี	”
7.	บจ. อินเตอร์เนชั่นแนล แลบบอราทอรีส์	”
8.	บจ. อินเตอร์เนชั่นแนล เลทเธอร์เฟชั่น	”
9.	บจ. ราชธานี	”
10.	บจ. เอช แอนด์ บี อินเตอร์เท็กซ์	”
11.	บจ. ไหมทอง	”
12.	บจ. ภัทยาอุตสาหกรรม	”
13.	บจ. เค. คอมเมอร์เชียล แอนด์ คอนสตรัคชั่น	”
14.	บจ. เอส เอส ดี ซี (ไทเกอร์เท็กซ์)	”
15.	บจ. ไซ ไอ.ที. เซอร์วิส	”
16.	บจ. ไทยอรุช	”
17.	บจ. สห ลอว์สัน	”
18.	บจ. แคน	”

ลำดับ	ชื่อบุคคลที่เกี่ยวข้อง	ลักษณะความสัมพันธ์
19.	บจ. ปากน้ำโพพัฒนา	SPI เป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ร่วมกัน
20.	บจ. มหาราชพฤษย์	”
21.	บจ. โคราชวัฒนา	”
22.	บจ. ชัน แอนด์ แซนด์	”
23.	บจ. อินเตอร์เซ้าท์	”
24.	บจ. อินทนิลเชียงใหม่	”
25.	บจ. อีสเทิร์น ไอ.ซี.ซี	”
26.	บจ. ซ้อป โกลบอล อี-คอมเมิร์ซ	”
27.	บจ. ดับเบิลยูบีแอลพี	”
28.	บจ. อินเตอร์เนชั่นแนล คอมเมอร์เชียล โคออร์ดิเนชั่น	”
29.	บจ. พี ที เค มัลติเซอร์วิส	”
30.	บจ. ทรานสคอสมอส (ไทยแลนด์)	”
31.	บจ. มอลเทน (ไทยแลนด์)	”
32.	บจ. เค็ก แอนด์ เบเกอร์รี่	”
33.	บจ. สหชลผลพืช	”
34.	บจ. คิงบริดจ์ ทาวเวอร์	”
35.	บจ. คิง สแควร์ ดีเวลลอปเม้นท์	”
36.	บจ. พี ที แซค อีคอมเมิร์ซ เอส อี พี	”
37.	บจ. บิ๊กซ์โซว์ ลาล่า	”
38.	บจ. เวิลด์ สห (ประเทศไทย)	”
39.	บจ. เทรน ไทม์ เทสต์	”
40.	บมจ. สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง	ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ ICC
41.	บจ. ไทเกอร์ ดิสทริบิวชั่น แอนด์ โลจิสติกส์	บริษัทย่อย
42.	บจ. วีระ ลอว์ ออฟฟิส	ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ของ บจ. วีระ ลอว์ ออฟฟิส เป็นกรรมการ ICC

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ : การทำรายการเช่าหรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี และรายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกัน

4. รายละเอียดของรายการเช่าหรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี
- ค่าเช่ารับและค่าเช่าจ่าย : รวมจำนวนเงินน้อยกว่า 881 ล้านบาท (น้อยกว่า 3% ของ NTA ณ 31 ธันวาคม 2568)
5. รายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ :
- ค่าบริการรับและค่าบริการจ่าย : รวมจำนวนเงินน้อยกว่า 881 ล้านบาท (น้อยกว่า 3% ของ NTA ณ 31 ธันวาคม 2568)

รายการ	นโยบายการกำหนดค่าตอบแทน
1. ค่าเช่ารับ (อสังหาริมทรัพย์)	ตามราคาตลาด โดยพิจารณาจากทำเลที่ตั้ง ลักษณะสภาพ และการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์ อายุสัญญาเช่า 1 ปี
2. ค่าเช่าจ่าย (อสังหาริมทรัพย์)	ตามราคาตลาด โดยพิจารณาจากทำเลที่ตั้ง ลักษณะสภาพ และการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์ อายุสัญญาเช่า 1 ปี
3. ค่าลิขสิทธิ์รับ	อัตราร้อยละของยอดขายสุทธิจากโรงงาน โดยเทียบเคียงกับราคาตลาด อายุสัญญา 3 ปี
4. ค่าลิขสิทธิ์จ่าย	อัตราร้อยละของยอดขายสุทธิของบริษัท โดยเทียบเคียงกับราคาตลาด อายุสัญญา 5 ปี
5. ค่าตกแต่งและติดตั้ง	ตามรูปแบบ ขนาดพื้นที่ วัสดุ และเทคนิคการตกแต่ง โดยการประมูลราคา
6. ค่าที่ปรึกษาธุรกิจ กฎหมาย	ตามลักษณะ ความยากง่ายของการให้บริการ
7. ค่าก่อสร้างซ่อมแซม (ตึกเก่า)	ตามรูปแบบ ขนาดอาคาร วัสดุ และเทคนิคก่อสร้าง โดยการประมูลราคา
8. ค่าอบรม	ตามหลักสูตร และความเชี่ยวชาญของวิทยากร
9. ค่าบริการจ้างขายออกงาน	อัตราร้อยละของอัตราค่าจ้างต่อวัน โดยเทียบเคียงกับราคาตลาด และผู้รับเหมารายอื่น
10. ค่าบริการบำรุงรักษาภูมิทัศน์	ตามขนาดพื้นที่บำรุงรักษา และจัดแต่ง และวัสดุอุปกรณ์ และจำนวน Man Day โดยเทียบเคียงกับราคาตลาด
11. ค่าบริการโปรแกรม	ตามจำนวนสิทธิการใช้งาน
12. ค่าบริการสำรวจผู้บริโภคร	ตามจำนวนชั่วโมงการทำงาน และค่าโปรแกรม ความยากง่าย และรูปแบบของข้อมูลที่ได้รับ โดยเทียบเคียงกับราคาตลาด
13. ค่าบริการจ้างพนักงานขาย	อัตราร้อยละของอัตราค่าจ้างต่อวัน โดยเทียบเคียงกับราคาตลาดและผู้รับเหมารายอื่น
14. ค่าบริการรับจัดทำบัญชี	ตามปริมาณเอกสารการลงบัญชี ประเภทธุรกิจ และการบริการอื่นเพิ่มเติม โดยเทียบเคียงกับราคาตลาดและผู้รับเหมารายอื่น

6. กรรมการที่มีส่วนได้เสียหรือกรรมการที่เป็นบุคคลที่เกี่ยวข้อง ไม่เข้าประชุมและไม่มีสิทธิออกเสียง คือ

- |                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| 1. นายธรรมรัตน์ โชควัฒนา | 2. นายสมพล ชัยสิริโรจน์  |
| 3. นางกอบสุข แสงสวัสดิ์  | 4. นางชัชลดา ตันติเวชกุล |
| 5. นางสาวสุริดา จงเจนกิจ | 6. นายโยธิน สุวรรณเกษร   |
| 7. ดร. เพชร พะเนียงเวทย์ |                          |

7. ขนาดของรายการ :

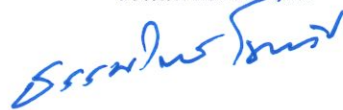
เข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการเช่าหรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี และประเภทรายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการ ขนาดรายการมากกว่า 1 ล้านบาท แต่ไม่น้อยกว่า 20 ล้านบาท หรือมากกว่า 0.03% แต่ไม่น้อยกว่า 3% ของ NTA แล้วแต่จำนวนใดจะสูงกว่า ทั้งนี้ 3% ของ NTA ของบริษัท ณ 31 ธันวาคม 2568 ประมาณ 881 ล้านบาท ดังนั้นขนาดรายการข้างต้น ต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัท และเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยไม่ต้องขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น

8. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัทและคณะกรรมการตรวจสอบ :

เห็นควรอนุมัติให้ทำรายการเช่าหรือให้เช่าอสังหาริมทรัพย์ไม่เกิน 3 ปี และรายการเกี่ยวกับสินทรัพย์หรือบริการกับบุคคลที่เกี่ยวข้องกันตามรายละเอียดข้างต้น การทำรายการดังกล่าว เป็นการทำรายการตามปกติวิสัยทางธุรกิจ มีความสมเหตุสมผลในเรื่องราคา เงื่อนไขอื่นที่เกี่ยวข้อง และก่อให้เกิดประโยชน์ต่อบริษัท ช่วยเพิ่มศักยภาพในการแข่งขัน เป็นการส่งเสริมและพัฒนาในเชิงธุรกิจซึ่งกันและกัน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายธรรมรัตน์ โชควัฒนา)

กรรมการผู้อำนวยการและประธานกรรมการบริหาร